



嘉兴市“互学互比互赛”活动走进集团公司正泰项目

2024 年 10 月 28 日上午，嘉兴市 2024 年第三次“互学互比互赛”活动来到南湖区，现场观摩位于由集团公司承建的正泰智慧能源华东科创产业园二期建设项目。嘉兴市委书记陈伟，市委副书记、市长李军，南湖区委书记邵潘峰，南湖区委副书记、区长陈群伟等领导参加此次活动。集团公司总裁邹俊、建筑分公司总经理沈飞等领导做好服务接待工作。

观摩现场，南湖区委书记邵潘峰表示，南湖区始终坚持“项目为王”，大抓项目、抓大项目，全力以赴做好项目谋划、招引、推进和保障工作。同时，南湖区还通过“向上争取+向内盘活”，今年前三季度供应工业用地创新高，为项目推进提供了坚实保障，也为今后发展夯实了基础。



作为此次活动观摩项目之一，正泰智慧能源华东科创产业园二期建设项目用地 130 亩，总投资 10.27 亿元，2023 年 12 月开工建设，计划 2025

年 1 月投入使用，建成投产后将形成年产 8000 套预装式变电站、5000 台高效能配电变压器，及新增 20000 台数字化中低压配电等设备的生产能力，实现年产值 22 亿元。

该项目自开工以来，项目团队始终贯彻“精益求精、打造精品”的管理理念，严格按照施工规范和标准，在工程质量、安全生产、文明施工等方面下足了功夫，做到布局合理、标识规范、场地整洁，确保项目建设安全、高效、优质。

下一步，我们将以更加昂扬的斗志与精益求精的态度，全身心投入到项目建设中，确保项目早日交付，为嘉兴南湖高新区（嘉兴科技城）的制造业注入新的活力。

南湖区委书记邵潘峰一行莅临集团公司项目调研指导

2024 年 10 月 21 日，南湖区委书记邵潘峰一行莅临集团公司承建的南湖庆丰商务中心项目设计采购施工总承包（EPC）项目，以及嘉兴科技城槐李苑安置房小区工程设计采购施工总承包（EPC）项目调研指导。

在项目现场，邵潘峰书记了解了

项目基本情况，查看了工程建设进展。他要求，要坚持高标准规划建设，在狠抓进度的同时确保工程质量。同时，他提醒项目各方要高度重视施工安全，严格按照要求规范、文明施工，提高施工人员安全意识，筑牢安全生产防线，全力以赴确保项目按期建成交付。

集团公司将充分发挥敢于担当、团结精干、富有战斗力的中元铁军作风，抢工期、抓质量、保安全，携手各方共同推动各个项目高质量、高标准完成建设，向业主交出一份满意答卷。

（建筑分公司 黄俊纯）

集团公司成功入选第一批浙江省智能建造试点企业

为进一步推进智能建造试点工作，鼓励更多企业先行先试，加大智能建造领域探索实践力度，近日，浙江省住房和城乡建设厅公布了第一批 15 家浙江省智能建造试点企业名单。集团公司成功入选第一批浙江省智能建造试点企业。

近年来，集团公司高度重视企业数字化建设，积极探索智能建造技术

的深入应用，让智能建造技术为企业插上腾飞的翅膀。丰乐苑、三江嘉化等多个项目荣获浙江省智慧工地示范项目。集团在智能建造领域不断努力，积极开展相关科研项目，连续三年荣获浙江省建设科学技术奖。此次成功入选第一批浙江省智能建造试点企业，标志着集团在智能建造领域取得了显著成就，并赢得了行业

的高度认可。

作为试点企业之一，集团公司将以此次入选为契机，全面加速智能建造技术的研发和应用。我们将珍惜这份荣誉，再接再厉，继续推进新技术、新材料、新装备、新工艺在建设工程中的应用，为智能建造领域的发展积累更多的经验和案例。

（技术中心 邱梁）

情系老干部 关怀暖人心

——嘉兴市建设局领导走访慰问离休老干部

在重阳节、国庆节双节来临之际，嘉兴市建设局党委副书记、市建设系统工会联合会主席金洪良，人事处副处长张逸灵，以及集团公司工会主席吴赟带着深切的关怀与敬意，看望慰问了集团公司离休老干部，向他们致以最诚挚的节日问候和美好祝福。

在慰问过程中，金书记与离休老干部亲切交谈，详细询问他们的身体状

况、生活起居及家庭情况，认真倾听他们的心声与需求。他表示，离休老干部为嘉兴城市的建设和发展做出了巨大贡献，建设局将一如既往地关心他们，为他们提供更加优质的服务和保障。

离休老干部们纷纷表示，感谢嘉兴市建设局的关心和照顾，让他们感受到了组织的温暖和家的温馨。他们

回顾了自己在建筑行业奋斗的岁月，分享了宝贵的经验和感悟，并对未来嘉兴城市的发展寄予了美好期望。

此次慰问活动不仅体现了嘉兴市建设局对集团公司离休干部的深切关怀，也进一步激发了大家继承和发扬老一辈建筑人的光荣传统和优良作风。

集团公司连续中标多个设计项目

金秋时节，硕果盈枝。近日，集团公司设计研究院喜讯频传，成功中标多个项目。

嘉兴市农资仓储物流中心项目设计采购施工总承包（EPC）工程项目总建筑面积约 28105.09 m²，建设内容包括新建 2 栋仓库及配套用房。

文苑宾馆改造项目设计采购施工总承包（EPC）工程项目总建筑面积约 5675 m²，其中包括一区会议中心、厨房、餐厅、后勤用房，二区住宿，三区办公、酒店大堂，四区住宿，含内部装修、外立面改造、室外景观建设和结构加固等。

嘉兴市嘉盛新材料科技有限公司吸收合并技改提升项目总建筑面积约 187537.87 m²，其中工业建筑 187214.27 m²，附属建筑 323.6 m²，由 5 栋丙类车间、消防泵房、门卫、单层危化品仓库及室外附属配套设施等组成。

荷花村党群服务中心装修改造及品质提升工程、2024 年度荷花村家宴中心改造提升工程设计项目总投资约 1200 万元。其中：荷花村党群服务中心设计范围包括党群服务中心的改造、加固和装修。荷花村家宴中心设计范围包括家宴中心的装修及室外场地。

踔厉奋发正当时，勇毅前行谱新篇。在未来的工作中，我们将继续以客户需求为导向，高标准、高效率、高质量完成建设任务，用更多精品工程书写中元辉煌篇章。

（设计研究院 李赵薇）

嘉兴市农资仓储物流中心项目开工仪式隆重举行



2024年10月18日，由集团公司承接设计的嘉兴市农资仓储物流中心项目开工仪式圆满礼成。嘉兴市副市长王慧琳，市供销社党委书记、理事

会主任钱松华，市财政局党委委员、副局长胡亚东，市自然资源和规划局党委副书记、副局长梁海军，市农业农村局党委委员、副局长姚国民，市商务局党委委员、副局长黄根松，经济技术开发区党工委委员、管委会副主任朱新华，市供销社党委副书记、副主任周建杰，市供销社党委委员、理事会副主任王伟明，市供销社二级调研员章建琴，市属各相关部门，各县（市）区供销社领导，项目各参建单位代表出席仪式，共同见证这一重要的历史时刻。

开工仪式上，设计研究院常务副院长胡少卿作为设计方代表做了表态发言，表示在工程建设过程中，我们将严把质量关、进度关，以最优质的

服务为项目顺利推进保驾护航。本项目位于嘉兴市经济（技术）开发区中的“创新活力品质都市引领区”，总建筑面积约28105.09㎡。项目设计方案以城市总体规划为准则，结合经开区特定的历史文化特点，按照以人为本的设计宗旨，以“前瞻性”和“可持续发展”为方针，使规划设计总体布局合理、新颖。通过规划设计的创新，创造出有特色的物流园区。

该项目是我院重点设计项目，在后续的项目推进过程中，我院将积极加强与建设单位、施工单位的沟通合作，扎扎实实做好手头的每一项工作，确保工程如期完成建设。

（设计研究院 李赵薇）

狠抓工程质量 夯实安全根基

——集团公司2024年第三季度质量安全管理工作会议顺利召开

近日，集团公司2024年第三季度质量安全管理工作会议顺利召开。此次会议由质量安全部经理丁勇主持，来自集团公司质量安全部、技术中心以及下属各单位的数十位代表齐聚一堂，共同讨论当前的质量安全管理现状，并部署下一阶段的工作重点。

会上，丁经理详细通报了第三季度质量安全检查情况。本次检查涵盖了6个项目，共发现98条问题，主要集中在安全、质量和企业形象三大方面。针对这些问题，丁经理提出了

具体的整改要求和意见。他强调，各部门需加强资料管控，确保工程质量和安全。项目部需及时回复整改，加强资料收集与整理。同时，要加强日常巡查，提升检查质量，及时发现并整改安全隐患。

此外，会议还深入分析和讨论了近期发生的质量安全案例。与会代表纷纷发言，就各自领域内的质量安全工作进行了交流与分享，并提出了宝贵的意见和建议。在总结讲话中，丁经理再次强调了质量安全工作的重要

性。他指出，要加强集团公司对混凝土施工质量的全面管理，强化结构工程质量控制。根据《混凝土结构工程施工质量验收规范》以及标养室管理制度要求，制定混凝土标准养护室设置标准，进一步提升工程质量。

此次会议的召开，为集团公司下一步质量管理工作指明了方向。相信在全体员工的共同努力下，集团公司的质量管理工作将取得更加显著的成效。

（质量安全部 丁毅）

浙江旺兹文化科技有限公司项目顺利结顶

2024年10月20日，随着最后一方混凝土的浇筑完成，由集团公司承建的浙江旺兹文化科技有限公司年产600万套桌面游戏、200万套高端精品礼盒、300万套益智类拼图建设项目顺利完成了主体结构结顶，标志着该项目建设取得了阶段性胜利。

自开工以来，项目部始终贯彻“精心施工，建造精品”的质量方针，

严格按照施工规范和技术标准进行施工。在项目建设过程中，项目部精心组织、科学施工，不断优化施工方案，提高施工效率，以严谨的态度和精湛的技术，确保了主体结构的稳定性和安全性。

在保障工程质量的同时，项目部还高度重视安全生产工作，建立健全安全管理体系，加强安全教育培训，

实现了全过程、全方位的安全监管，为项目的顺利推进奠定了坚实的基础。

随着主体结构的顺利结顶，项目将进入装修和配套设施建设阶段。我们将继续发扬“艰苦奋斗、勇于创新”的精神，以高品质、高标准的要求，精心组织后续施工，确保项目按时按质完成。

新建年产万吨高端肉制品深加工基地（平湖）项目召开开工前交底会

由集团公司承建的新建年产万吨高端肉制品深加工基地（平湖）项目位于平湖市广陈镇。随着本项目开工在即，项目部紧锣密鼓地开展进场前准备工作和临时设施搭设。

为强化项目基础管理，确保项目顺利开展，2024年10月16日上午，集团公司质量安全部、人力资源部、

技术中心，会同平湖分公司组织开展了本项目开工前交底会。

本次交底会分别从现场施工质量管理、安全管理、文明施工、企业形象建设和实名制管理等方面进行全面梳理并明确目标。会议强调，要严格遵守集团公司各项管理制度，施工现场的安全管理、文明施工和企业形象

布置要按照标准化实施，确保高效推进项目建设各项工作。

通过本次开工前的交底工作，使项目部管理人员更加清楚了解集团公司的各项管理制度、企业形象建设要求，为项目的顺利推进奠定坚实的基础。

（平湖分公司 沈峰）

建筑工程质量常见问题成因分析与防治措施培训会成功举办

为进一步加强管理人员在工程施工中对质量问题的发现与治理能力，质量安全部于近日成功举办了建筑工程质量常见问题成因分析与防治措施培训会。本次培训会由质量安全部经理丁勇主讲。

会上，丁经理结合工程实例，及《工程常见质量隐患问题照片与防治措施》中的典型案例，详细分析了防水混凝土裂缝、后浇带渗漏、基础混凝土外观缺陷等常见质量问题的成因。他指出，这些问题大多源于施工过程中的细节疏忽和质量控制不严，因此，提升管理人员的专业素养和责任心至关重要。

针对如何有效发现与治理质量问题，丁经理提出了多项切实可行的措施。他强调，要建立健全质量管理体系，明确责任分工，确保每个环节都有专人负责、有章可循。同时，他鼓励管理人员要深入一线，通过现场巡查、技术交底、质量验收等多种方式，及时发现并纠正质量隐患。对于已发现的问题，必须采取科学有效的纠偏措施，防止类似问题再次发生。

丁经理还分享了自己多年施工管理工作中的宝贵经验。他提到，在治理质量问题时，既要注重技术手段的应用，也要关注人员培训和文化建设，营造良好的质量氛围。并号召全体管理人员要以此次培训为契机，深入学习质量管理知识，不断提升自身能力和素质。

此次培训会议不仅提升了管理人员对质量问题的发现与治理能力，更坚定了大家抓好质量安全工作的信心和决心。我们坚信，在集团公司全体员工的共同努力下，集团公司的建设工程施工质量必将迈上新的台阶。

（质量安全部 丁毅）

南湖畔 中元“蓝”

色彩，作为企业文化的鲜明徽章，不仅塑造了企业文化的视觉形象，更深刻地刻画了其内在的性格特质。蓝色，象征着稳定可靠、宁静致远、博大包容、厚积薄发。中元建设遵循“团结勤奋、开拓创新、扎实从严、优质守信”的企业精神，宣传优秀典范，突出担当精神，逐步形成具有时代气息、健康向上、独具特色的“蓝色”企业文化。

随着我国经济社会的发展，城市建设已迈入存量发展新时代，城市更新成为主要建设方式。在东塔桥畔，平湖塘边，由集团公司承建的嘉宸府项目正如火如荼地推进，蓝天白云与湖水交相辉映，而那些坚固整洁的蓝色定型化外脚手架钢板网上，“嘉兴城市更新—中元建设”几个大字，在阳光下熠熠生辉，成为了城市更新浪潮中一道亮丽的风景线。

嘉宸府项目是嘉兴市中心城区城市更新的标杆项目。集团公司对该项目高度重视，周密部署，精心选派了施工经验丰富的项目经理，组建了一支骁勇善战、综合实力雄厚的管理团队。在项目建设过程中，集团公司充分发挥企业优势和担当，将初心与使命深深融入项目管理、工程建设的每一个环节。集团及分公司领导更是深入一线，积极参与项目协调管理，为项目提供全方位、强有力的保障。

本项目总建筑面积约137155平方米，于2024年2月6日取得建筑工程施工许可证。开工之际恰逢春节临近，为确保项目示范区及整体施工进度，春节期间项目团队放弃休假，坚守岗位，实现了桩基施工的连续作业。同时，为加快钢便桥搭建，保障土方开挖顺畅，项目部提前制定了地下室及主体结构施工计划，严格控制

各结构面浇筑时间。他们战严寒、斗酷暑，以坚韧不拔的毅力，出色地完成了一个又一个节点目标，项目正有条不紊地高速推进。

在质量管控上，项目开工前就建立了完善的质量管理和保证体系，科学组织施工，合理安排进度，对各个分项工程实行了质量预控，积极落实“样板先行”和“实测实量，数据上墙”等制度，确保工程质量精益求精。

在项目安全文明施工管控上，施工大门简洁大气，办公区、生活区整洁美观，垃圾分类存放，基坑临边、安全通道及防护棚、施工升降机卸料平台、外脚手架等均采用定型化防护设施。

在扬尘管控上，项目配备了雾炮、洒水车、喷淋、高压水枪等设备，每日安排专人冲洗道路，实行常态化管理。该项目获评嘉兴市区建设工程扬

尘治理“红榜”项目。

在智慧工地推进上，本项目建设过程中引进包含了物料管理、劳务管理、安全管理、质量管理、生产管理、技术管理6大模块的“智慧工地”数字项目管理平台，配置了智能物料、智能喷淋、智能水电表、监测监控等各项硬件设备，全面助力项目品质提升。

七十多年来，身处南湖红船旁的中元建设大胆创新，与时俱进，以匠人之心，走出一条以科技支撑企业、以品牌赢得市场、以改革促进发展的稳健道路，在专业领域中不断掀开一幅幅奋勇进击、劈波斩浪的宏伟画面。

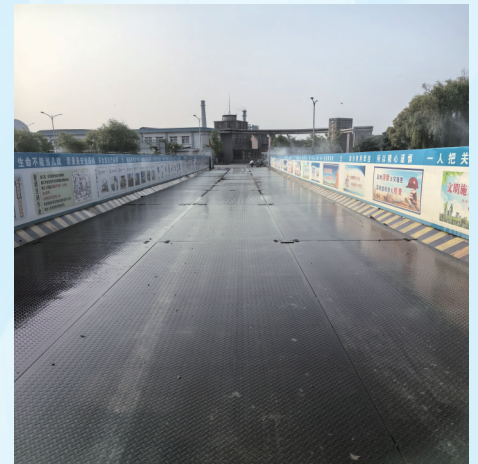
中元人永不退缩，中元“蓝”永不褪色！

（建筑分公司 谢赛格）

项目风采



办公区整洁美观



喷淋常开，常态化冲洗



称重区



泵房内部

“智慧工地”数字项目管理平台



安全通道坚固畅通



外脚手架，卸料平台采用定型化防护措施

读《狼道》有感

狼，一直以来被视为凶猛、冷酷的象征，但在深入了解后，才发现它们身上蕴含着无数值得我们学习的品质。

狼的勇敢令人动容。在广袤的草



原和茂密的深林中，狼面对各种强大的对手从不怯懦。无论是凶猛的狮子，亦或是庞大的野牛，狼都敢于发起挑战。这种勇敢不是盲目的，而是建立在对自身实力的精准评估和对目标的坚定追求。它让我明白，在工作和生活中，我们不能被困难和挑战吓倒，要有勇气去面对，去拼搏。

狼的纪律性让人敬畏。狼是一种非常团结的动物，狼群中，等级明确，组织严密，每一只狼

都严格遵守着群体的规则，服从首领的指挥。这种纪律性保证了狼群的高效运作和强大战斗力。对于我们来说，纪律同样重要，无论是在工作中遵守规章制度，还是在生活中养成良好的习惯，都能让我们更加自律、自信。

狼的团队精神堪称典范，一群狼的战斗力，之所以能敌得过一头狮子或一只老虎，是因为每一匹狼都高度忠诚于自己的团队。高度的忠诚让它们拧成一股绳，从而获得更高的战斗力。它们相互配合，默契十足，为了共同的目标，它们可以毫不犹豫地牺牲自己。在这个竞争激烈的时代，团队合作的重要性不言而喻，我们不能总是单打独斗，而要学会与他人合作，发挥各自的优势，共同攻克难题，只有团结一心，才能走得更远。

狼的感恩之心也值得我们学习。狼群中的成员之间相互关爱、相互扶持，对于帮助过自己的伙伴，它们会铭记于心，适时回报。在生活中，我们也应该学会感恩，感恩父母的养育之恩，感恩领导的提携之恩，感恩朋友的陪伴之情，感恩那些在我们困难时伸出援手的人，感恩一切让你进步的人。

泛泛的读了《狼道》这本书，就感觉受益匪浅，让我对狼有了全新的认识，从狼的身上学到了很多宝贵的品质和生存智慧。在今后的生活中，我们要学习狼的坚韧不拔、团队精神、智慧、忠诚和勇敢，不断提升自己，努力实现自己的人生价值。

(人力资源部 姚强燕)

志愿军：存亡之战观后感

看完《志愿军：存亡之战》，我的内心久久不能平静。那一幅幅波澜壮阔的战争画卷，一个个鲜活而英勇无畏的志愿军战士，如同一股强大的洪流，冲击着我的心灵。

影片延续了第一部的宏大叙事，再次将我们带回到那个战火纷飞的抗美援朝时期。在艰苦的战争环境下，志愿军战士们不畏强敌，以顽强的意志和无畏的勇气，与敌人展开了一场惊心动魄的战斗。

在铁原阻击战中，志愿军第63军的战士们更是展现出了非凡的勇气和坚韧。1951年5月，刚刚结束了持续一个月作战的63军，受命进驻铁原战场，正面对抗“联合国军”4个师。为了完成任务，189师的战士

化整为零，把自己变成一根钉子，牢牢钉在阵地上。1营阵地上，身为营教导员的李想立下“一步也不会再退”的誓言，死守阵地。在装备和兵力都处于劣势的情况下，志愿军战士们凭借着顽强的战斗意志和卓越的战术智慧，成功拖延了敌军的进攻，为主力部队的转移和伤员的撤退争取了宝贵时间。

这场存亡之战，是勇气与信念的较量。志愿军战士们在极度恶劣的条件下，以钢铁般的意志面对强大的敌人。他们远离家乡，为了国家的安宁、人民的幸福，义无反顾地投身到战火之中。每一个冲锋的身影，每一声嘹亮的呐喊，都彰显着他们对祖国的忠诚和对和平的渴望。他们的事迹在历

史的长河中熠熠生辉，他们的魂魄注定是烙印在民族脊梁上的精神图腾。

这也是一场智慧与实力的对决。面对装备精良的敌军，志愿军战士们充分发挥聪明才智，运用灵活多变的战术。他们在崇山峻岭中穿梭，在枪林弹雨中坚守，创造了一个又一个战争奇迹。那一场场惊心动魄的战斗，让我们深刻体会到了战争的残酷，也让我们为志愿军的顽强拼搏而感到无比自豪。

这场存亡之战，更是一种精神的传承。志愿军战士们所展现出的爱国主义精神、革命英雄主义精神、革命乐观主义精神、革命忠诚精神和国际主义精神，激励着一代又一代的中国人。他们用生命和鲜血铸就的辉煌历

史，成为我们民族宝贵的精神财富。

这部影片让我们更加深刻地认识到抗美援朝战争的重大意义。志愿军战士们用他们的生命和鲜血，保卫了国家的安全，捍卫了民族的尊严。他们的奉献和牺牲，将永远铭刻在历史的长河中。我们应该铭记历史，珍惜今天来之不易的和平生活，我们更要铭记志愿军战士们的奉献和牺牲，传承他们的精神，为实现中华民族的伟大复兴而努力奋斗。让我们以志愿军为榜样，在新时代的征程中，勇敢地迎接挑战，坚定地迈向未来。

(办公室 陈乐园)

感悟美好 知停而行

在这夏末秋初的周末，我们一家三口驱车两个多小时，来到了风景如画的诸暨五泄湖风景区。

踏入景区大门，映入眼帘的是苍翠的树木，清澈的溪流，阳光透过树叶在地上洒下斑驳的光影。林间不时传来阵阵鸟鸣，更添几分生机。唐代古刹五泄禅寺坐落于这片葱绿之中，四周古树参天，静谧异常，仿佛能洗净心灵的尘埃。

继续深入，乘坐云梯而上，不久便抵达了游船码头。泛舟湖上，微风拂面，如诗如画的美景便如画卷般在眼前徐徐展开，让人忘却烦恼。呼吸着新鲜的空气，投身自然的怀抱，心灵得到了彻底的释放。

游船靠岸后，步行不远，便来到了景区瀑布群中的第五泄瀑布。瀑布下游有很多小溪流，孩子们一见便兴奋不已，手持捞鱼网与小水桶，欢呼雀跃地奔向溪水，尽情嬉戏，捞鱼捉虾，

享受着大自然的野趣。大人们则在岸边树荫下，藤椅上，或谈笑风生，或品茶小憩，享受着这份难得的宁静与闲适。此外，还有不少未带孩童的成年人，三五成群，互相结伴，一根登山杖，一顶遮阳帽，向着山顶拾阶而上，享受登山徒步的乐趣。

古人云：“智者乐水，仁者乐山。”年少读书时，只道是诗人寄情山水，游历四方。而今，随着年龄的增长，逐渐领悟到，山乃风骨之象征，水则蕴含着灵韵之美。中国人对山水的热爱，不仅在于其美景，更在于从中汲取的智慧。水奔流不息，顺势而变；山沉稳厚重，宽生万物。在这一山一水之间，参透了世界的规律，顿悟人生的真谛。

旅途结束，时候尚早，我们又去了诸暨市博物馆。要了解一座城市的历史与文化，博物馆无疑是最佳的窗口。诸暨博物馆的大门颇有吴越时

期的韵味，步入主馆，一扇巨大的玻璃窗映入眼帘，顺势往窗外望去，映入眼帘的是一汪碧绿的池水，四周是盆景和花草。古色古香的连廊，让人误以为闯入了一座私家园林，让人惊艳。整个诸暨博物馆的设计充满巧思。建筑之美，不仅仅在于遮风挡雨，更在于展现美学、传达理念，甚至寄托思想。

在生命的旅途中，停下来是为了更好的出发，当我们遭遇挫折与困难时，不妨放慢脚步，于山水之间，见



天地之广阔，见众生之百态，见自己之内心。在名胜古迹中，探寻先人的足迹，汲取奋进的精神力量，为下一次的出发积蓄能量。

(人力资源部 张敏丽)